





راهنمای تشریحی



دکتر

رشته معماری داخلی و تزئینات

ویژه مهندسين معماری

پاسخنامه كاملا تشریحی بر اساس آخرین ویرایش منابع معتبر

مؤلف: محمد حاجی محمدی
کتاب به همراه CD

رشته راه و ساختمان

ویژه مهندسين عمران و معماری تا سال ۱۳۹۲

پاسخنامه كاملا تشریحی بر اساس آخرین ویرایش مقررات ملی ساختمان

مؤلف: محمد حاجی محمدی
کتاب به همراه CD



مجمع فنی و تخصصی مهندسين البرز

با حضور اساتید برجسته تهران

عمران / معماری / برق / مکانیک / شهرسازی / نقشه برداری / ترافیک

اولین مرکز تخصصی کلاس‌های آمادگی آزمون نظام مهندسی

دکتر حاجی محمدی - مهندس عبدلی - مهندس نصیری

آزمون ورود به حرفه مهندسان - اردیبهشت ۱۳۹۷

طراحی معماری

موضوع یک:

لطفاً مقطع مشخص شده در صفحه مربوطه را با ترسیم جزئیات اجرایی آن کامل کنید. ۱۰ امتیاز

موضوع دو:

در نظر است ساختمان‌هایی با اسکلت فلزی شامل طبقات زیرزمین، همکف و دو طبقه مسکونی روی همکف، در زمینی به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع. یک کوچه بین‌ست مطلق نقشه داده شده طراحی شود. تنها دسترسی زمین از انتهای کوچه می‌باشد.

مشخصات طرح مورد نظر:

- پلان طبقه زیرزمین: حتی انبار هر کدام به مساحت حداقل ۲ متر مربع و محل توقف برای شش خودرو انبار به در نظر گرفتن فضایی برای تاسیسات مرکزی نیست.
- پلان طبقه همکف: ورودی دو واحد مسکونی یک خوابه هر کدام حداقل به مساحت ۷۶ متر مربع.
- پلان نوب طبقات یکم و دوم: در هر طبقه دو واحد مسکونی، یک واحد دو خوابه به مساحت حداقل ۱۲۰ متر مربع و یک واحد تک خوابه به مساحت حداقل ۷۰ متر مربع.

تذکر:

- رعایت مقررات ملی ساختمان و موارد ذکر شده در این برگه الزامی است.
- در هر برگه حداکثر محدوده طراحی مشخص شده است.
- اتاق خواب‌ها حتماً دارای کمد دیواری به عمق حداقل ۳۰ سانتی‌متر باشند.
- اتاق خواب‌ها دارای مساحت حداقل ۱۲ مترمربع بدون احتساب مساحت کمد‌ها طراحی شوند.
- مساحت ورودی حداقل ۶ مترمربع و مساحت سقف‌های زیرزمین و طبقه آخر حداقل ۴۰ سانتی‌متر در نظر گرفته شود و بقیه سقف‌ها ۳۰ سانتی‌متر.
- تراز طبقه همکف نسبت به معبر ۰/۱۲۰ متر و پایین‌ترین نقطه تراز کف تمام شده زیرزمین ۰/۱۴۰ متر در نظر گرفته شود.
- تاسیس توفتگاه‌ها و مشخص کردن نظام سازه‌ای نقش تعیین‌کننده در طراحی طبقات تراز و بدهی است که در صورت عدم طراحی صحیح زیرزمین و دسترسی آن پلانهای طبقه قبلی قابل قبول نخواهند بود.
- پام به شکل پام تخت و دارای جان‌پناه در نظر گرفته شود.
- یک دستگاه آسانسور برای استفاده ساکنین و امکان دسترسی معلولین به ساختمان در نظر گرفته شود.

نقشه‌های مورد نظر:

۱- پلان زیرزمین در مقیاس ۱/۱۰۰ با نمایش تراز کف، محورها و محل ستون‌ها، اندازه‌گذاری، انبارها و محل توقف اتومبیل‌ها. ۱۰

۲- پلان همکف در مقیاس ۱/۱۰۰ با نمایش تراز کف، محورها، محل ستون‌ها، اندازه‌گذاری و میلمان. ۱۲

۳- پلان نوب طبقات در مقیاس ۱/۱۰۰ با نمایش تراز کف، محورها و محل ستون‌ها، اندازه‌گذاری و میلمان. ۱۰

۴- مقطع طولی در مقیاس ۱/۱۰۰ از محل و در جهت مشخص شده در پلان‌ها. ۴


۵- پلان پام در مقیاس ۱/۱۰۰ با نمایش شیب‌بندی، آبروها و ... ۴

• برای تسهیل در طراحی، در هر طبقه محدوده ترسیم و حداکثر سطح اشغال مشخص شده است.

موفق باشید

در مستطیل جبری نویسد

صفحه ۳



دکتر

موضوع یک



در ساختمانی مسکونی با اسکلت بتنی و سقف تیرچه و بلوک که فقط بخش هایی از سقف که به صورت طره هستند با دال بتنی اجرا شده است لطفاً جزئیات A مربوط به ورود به بالکن را کامل کنید.

توضیحات: کف اتاق موزائیک - کف بالکن سنگ - قرنیز داخل اتاق چوبی و آزاره بیرون آستانه در کشویی ورود به بالکن و کف آن از سنگ - سقف کاذب خارجی سیمانی و سقف کاذب داخلی گچی - در کشویی UPVC که هم باد با دیوار داخلی مانند شکل اجرا می شود - نمای خارجی آجر قرمز -

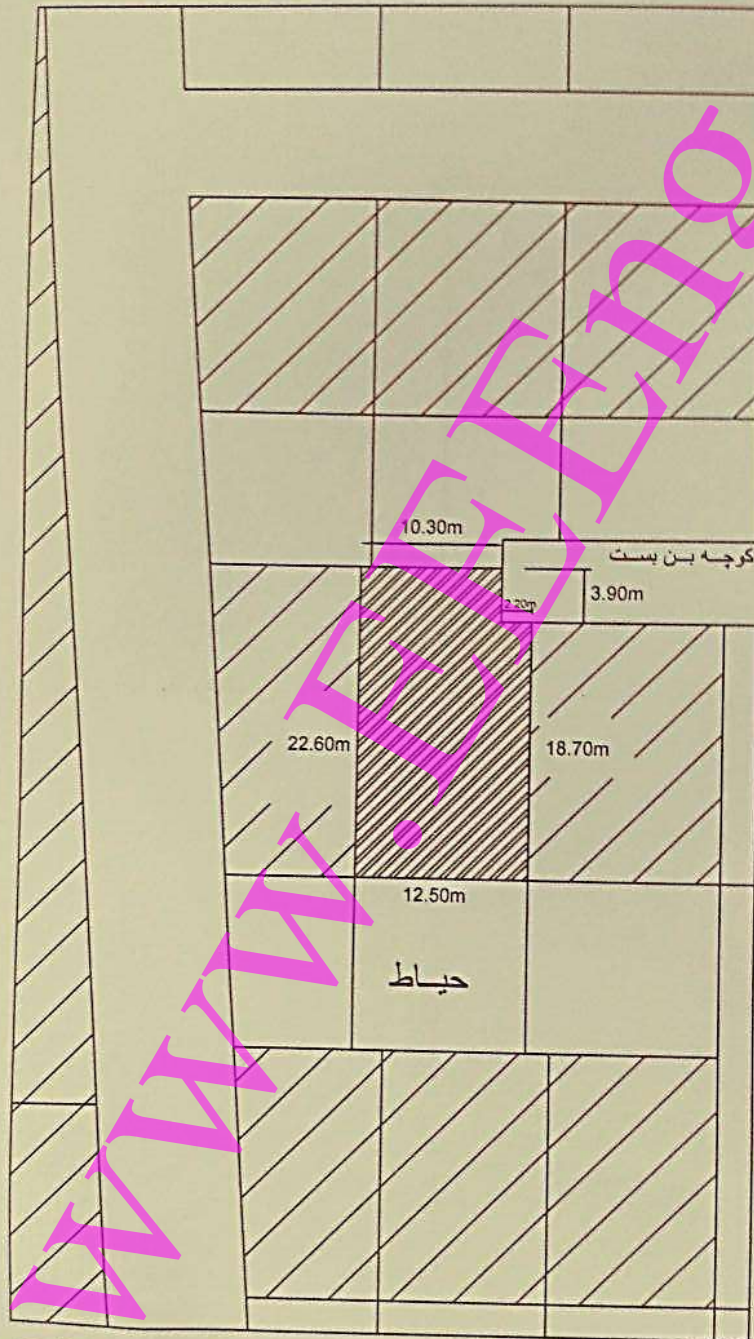
در تصویر جهت تسهیل خط نما و تراز سقف کاذب و همچنین آکس ستون مشخص شده است. محل آستانه و بالای در ورودی به بالکن نیز با نقطه چینی مشخص شده است.

• رعایت نکات مربوط به مساحت 19 الزامی است.

صفحه ۵

دکتر

دکتر



پلان موقعیت