





راهنمای تشریحی



رشته معماری داخلی و تزئینات

ویژه مهندسين معماری
پاسخنامه كاملا تشریحی بر اساس آخرین ویرایش منابع معتبر

مؤلف: محمد حاجی محمدی
کتاب به همراه CD

رشته راه و ساختمان

ویژه مهندسين عمران و معماری تا سال ۱۳۹۲
پاسخنامه كاملا تشریحی بر اساس آخرین ویرایش مقررات ملی ساختمان

مؤلف: محمد حاجی محمدی
کتاب به همراه CD



www.EEEng.ir
مجمع فنی و تخصصی مهندسين البرز
با حضور اساتید برجسته تهران
عمران / معماری / برق / مکانیک / شهرسازی / نقشه برداری / ترافیک
اولین مرکز تخصصی کلاس‌های آمادگی آزمون نظام مهندسی

سوالات طراحی معماری - نظارت بهمن ۹۷

طراحی معماری

آزمون ورود به حرفه مهندسان - بهمن ۱۳۹۷

موضوع یک

لحفاً مقطع مشخص شده در صفحه مربوطه را با ترسیم جزئیات اجرایی آن کامل کنید. توجه داشته باشید که در کنار محدوده ترسیم نیز مقیاس کوچکتر مقطع و نمای کلی ترسیم شده و محدوده‌ی بزرگنمایی مقطع نیز مشخص شده است.
۱۰ امتیاز

موضوع دو

در نظر است ساختمانی با اسکلت فلزی شامل طبقات زیرزمین، همکف و یک طبقه روی همکف در زمین جنوبی (دسترسی از جهات شمال زمین) با ابعاد و محدوده‌ی مشخص شده در سایت طراحی شود.
مشخصات طرح مورد نظر:

- پلان طبقه زیرزمین: علاوه بر راهپله، آسانسور و دسترسی از طریق شیب‌راه فضای لازم برای توقف پنج خودرو و پنج انبار هر کدام با مساحت حداقل ۲ متر مربع در نظر گرفته شود. (نیاز به در نظر گرفتن فضایی برای تاسیسات مرکزی نیست و در ابتدا و انتهای هر شیب‌راه یک متر طول با شیب ۱۰ درصد در نظر گرفته شود).
- پلان طبقه همکف: علاوه بر راهپله و آسانسور فضای ورودی به مساحت حداقل ۶ متر مربع، دو واحد مسکونی به مساحت‌های حدوداً ۱۱۵ متر مربع (سه خوابه) و ۶۵ متر مربع (یک خوابه).
- پلان طبقه یکم: علاوه بر راهپله و آسانسور سه واحد مسکونی، یک واحد به مساحت حدوداً ۸۵ متر مربع (دو خوابه) و دو واحد یک خوابه با مساحت‌های بین ۵۵ تا ۷۴ متر مربع.

تذکرات:

- رعایت مقررات ملی ساختمان و موارد ذکر شده در این برگه الزامی است.
- در هر برگه حداکثر محدوده طراحی مشخص شده است. (تنبیه به رعایت درز انقطاع در این محدوده‌ی مشخص شده نیست)
- اتاق خواب‌ها دارای کمد دیواری به عمق حداقل ۶۰ سانتی‌متر باشند و هیچکدام از ابعاد آزاد اتاق خواب از ۳ متر کمتر نباشد.
- اتاق خواب‌ها با مساحت حداقل ۱۲ متر مربع بدون احتساب کمد‌ها طراحی شوند مگر در واحد سه خوابه که استثنائاً یک اتاق خواب می‌تواند حداقل ۹ متر مربع داشته باشد.
- ضخامت سقف زیرزمین و ضخامت دیوارهای زیرزمین ۳۵ سانتی‌متر در نظر گرفته شود.
- تراز طبقه همکف ۱/۲۰+ متر نسبت به تراز صفر معبر در نظر گرفته شود. (شیب معبر ۴ درصد است) و تراز کف توقفگاه‌ها و انبارها یکسان در نظر گرفته شود.
- تعیین توقفگاه‌ها و دسترسی مناسب برای خودروها به زیرزمین، هم‌میتصور مشخص کردن نظام سازه‌ای نقش تعیین‌کننده در طراحی طبقات دارد. بدیهی است، در صورت عدم تأمین دسترسی و فضای مناسب برای توقف خودروها در زیرزمین، پلانهای طبقات همکف یکم هم قابل قبول نخواهند بود و امتیازی برای آن‌ها محسوب نمی‌شود.
- پام به شکل پام تخت و با جان پناه طراحی شود.
- یک دستگاه آسانسور برای استفاده ساکنین و امکان دسترسی معلولین به ساختمان در نظر گرفته شود.

نقشه‌های مورد نظر:

امتیاز

- ۱- پلان زیرزمین در مقیاس ۱/۱۰۰ با نمایش تراز کف، محورها و محل ستون‌ها، اندازه‌گذاری، انبارها و محل توقف خودروها ۱۲
- ۲- پلان طبقه همکف در مقیاس ۱/۱۰۰ با نمایش تراز کف، محورها، محل ستون‌ها، اندازه‌گذاری و میل‌مان ۱۲
- ۳- پلان طبقه یکم در مقیاس ۱/۱۰۰ با نمایش تراز کف، محورها، محل ستون‌ها، اندازه‌گذاری و میل‌مان ۱۲
- ۴- پلان پام در مقیاس ۱/۱۰۰ با نمایش شیب‌بندی، کروم‌ها، آبروها، ۴

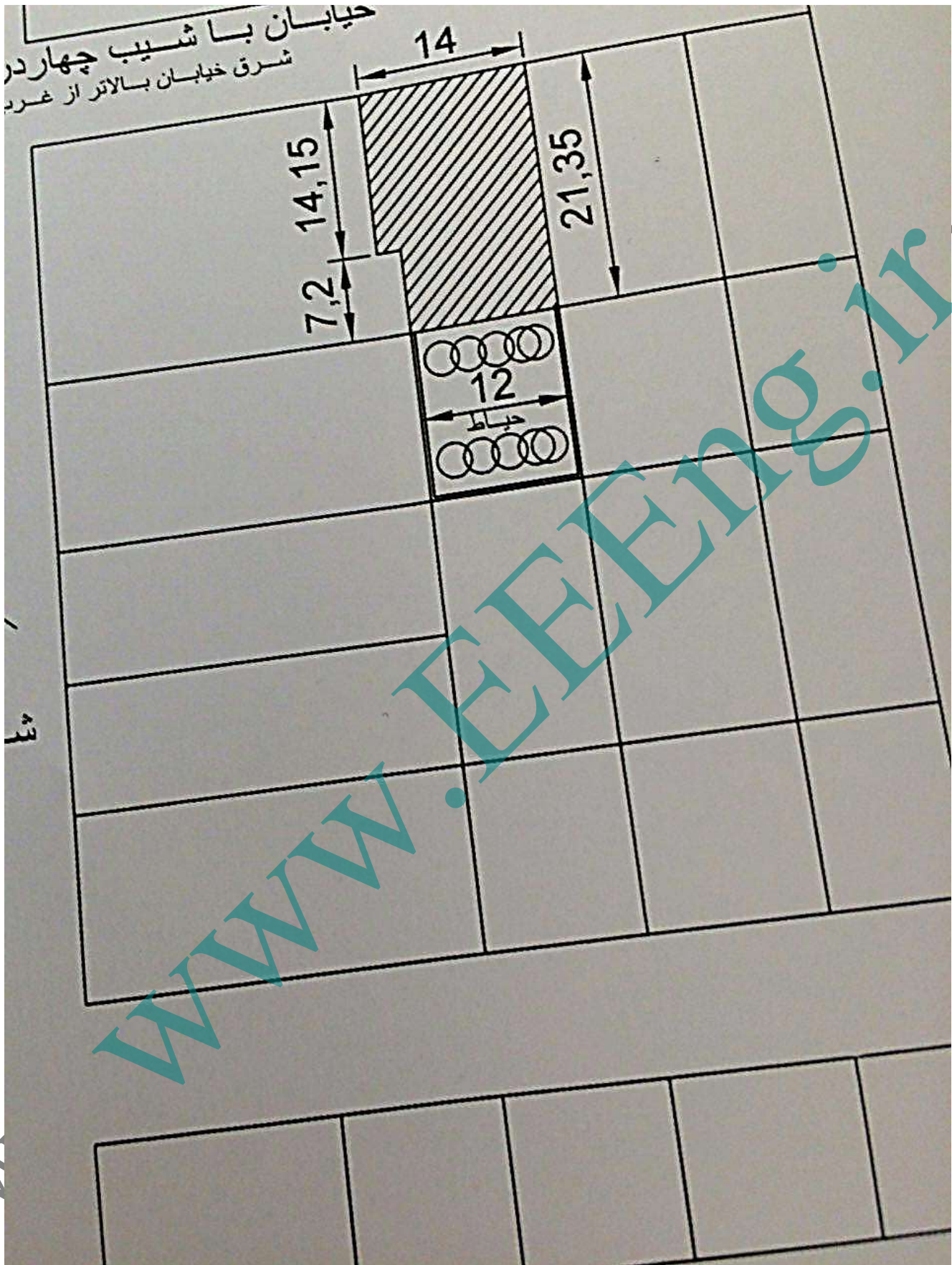
ه برای تسهیل در طراحی، در هر طبقه محدوده ترسیم و حداکثر سطح اشغال مشخص شده است.

موفق باشید



در مستطیل چیزی ننویسید

دکتر



دکتر

موضوع یک



محل جزئیات و مقطع و نمای آن در بالا سمت چپ مشخص شده است. خواهشمند است جزئیات این محد را در بزرگنمایی بالا طبق مشخصات زیر کامل کنید.

- دیوار جان‌پناه: نمای خارجی اجر ده سوراخی نما. نمای داخلی سنگ که به صورت تر روی سفت کاری از اجر سفالی اجرا شده است. (اجر سفالی به عرض ۱۵ سانتی‌متر)
- کف تراس: سنگ با شیب مناسب به طرف آبرو (توجه داشته باشید که آبرو در خارج از محد بزرگنمایی قرار دارد و نیاز به ترسیم آن نیست)
- درپوش جان‌پناه از سنگ، سقف کاذب: رابیتس و سیمان، اسکلت ساختمان و سقف‌ها از بتن (سقف دال بتنی) می‌باشند. لطفاً میلگردهای دال بتنی و تیر را ترسیم نمایید.

صفحه ۵

دکتر



www.EEEng.ir

مجمع مهندسين البرز

اولین مرکز تخصصی دوره های آمادگی آزمون
نظام مهندسی و کارشناس رسمی دادگستری

◀ عمران ▶ معماری ▶ برق ▶ مکانیک
◀ نقشه برداری ▶ شهرسازی ▶ ترافیک



مدیر آموزشی: دکتر حاجی محمدی

کرج، میدان سپاه، میدان والفجر
بلوار علامه جعفری، نبش شهداء ۲

۰۲۶) ۳۲۷۵۳۵۶۶

۰۹۱۰ ۶۶۶ ۱۳۹۰

دکتر